

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ A STAVEB)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu (Stavební zákon)

Stavba: **OPŠ 07/21 - Luční potok v Horní a Dolní Poustevně - zabezpečovací práce**

Stavebník: **Povodí Ohře, státní podnik**, se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Vrbka Miroslav, Horní Poustevna 15, 40747 Dolní Poustevna

Telefonní číslo, email

Dotčené pozemky (k.ú.: Horní Poustevna, obec Dolní Poustevna)

Parcela	Celková pl. (m ²)	Druh	Vlastník	Zábor trvalý (m ²)	Zábor dočas. (m ²)	Přístup* (m ²)
2/1	1091	zahrad	Vrbka Miroslav	8	27	

* Plocha dotčená průjezdem techniky

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu, jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník pozemků souhlasí:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků a přístupem na pozemky pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku (v souhlasu zapsaného) na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku: Stavba-Rekonstrukce opevnění vodního toku

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

Oplocení, odvodňovací rigol

Podmínky souhlasu:

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a stavebníkem (náklady nese stavebník).

B) Navrhovaná kupní cena pozemků činí Kč/m²: cena místně a časově obvyklá

C) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

Pozemky a prvky na nich umístěné budou po stavbě uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkov.

Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí

(v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

Návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok: Cena místně a časově obvyklá

D) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Podmínky:
Pozemek i oplocení budou uvedeny do původního stavu, bude zachován přístup k vodě. Pohyb techniky, i přístup pro pracovnický zhotovitele bude vyhraden v dohodnutých plochách a trasách.

2. Podmínky kácení

Na pozemcích nejsou stromy určeny ke kácení.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

STI v mém vlastnictví v oblasti stavby nejsou

V případě dotčení STI plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvážšením STI za podmínek:
STI nebudou dotčeny

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF. Zahájení prací bude vlastníkovi pozemků prokazatelně oznámeno min. 14 dní předem zástupcem stavebníka.
Vlastník pozemku požaduje uzavření písemné dohody o užívání pozemku.
Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady stavebníka a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí stavebník dle platné legislativy.

Ve dne

14. 10. 2022

Podpis Vlastníka pozemku
Vrbka Miroslav

Miroslav Vrbka